

**ORDRE DU JOUR DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**DU 21 SEPTEMBRE 2021, À 14H00**

**Espace André Lejeune à Guéret**

**1. DIRECTION GENERALE DES SERVICES**

- 1.1. Compte rendu des délibérations prises par le Bureau Communautaire suite à la délégation du Conseil Communautaire d'une partie de ses attributions
- 1.2. Approbation du règlement intérieur de la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées
- 1.3. Stationnement-dépénalisation : convention entre la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret et la commune de Guéret
- 1.4. Adhésion de la Communauté d'Agglomération à la Société Coopérative d'Intérêt Collectif d'HLM « Maison Familiale Creusoise »

**2. DIRECTION DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE**

- 2.1. Plan Climat
  - 2.1.1. Vente de Certificats d'Economie d'Energie
  - 2.1.2. Schéma intercommunal des énergies renouvelables
- 2.2. Habitat
  - 2.2.1. Avenant n°1 à la convention d'OPAH-RU du centre-ville de Guéret
  - 2.2.2. Modification de la convention constitutive du Groupement d'Intérêt Public (GIP) Creuse Habitat
  - 2.2.3. Mise à jour du règlement de l'opération d'incitation à la rénovation des façades
- 2.3. Urbanisme
  - 2.3.1. Révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Saint-Fiel : nouveau débat portant sur le projet d'aménagement et de développement durable amendé
  - 2.3.2. Révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de Sainte-Feyre : débat portant sur le projet d'aménagement et de développement durable
  - 2.3.3. Bilan de concertation et arrêt du projet de révision du Plan Local d'Urbanisme de la commune de La Chapelle-Taillefert
  - 2.3.4. Approbation du projet d'élaboration du Plan Local d'Urbanisme de Saint-Vaury
  - 2.3.5. Plan Local d'Urbanisme de la commune de Guéret : prescription de la modification n°1 du PLU
  - 2.3.6. Mise en place de la dématérialisation de l'instruction des autorisations d'urbanisme et demande de financement au titre du plan de relance

### **3. DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE**

- 3.1. Zone d'Activités « Champs Blancs » sur la commune de Sainte-Feyre : cession de la parcelle ZA 312 à la Société Civile Immobilière « ROSARTH »
- 3.2. Zone industrielle « Les Garguettes » sur la commune de Guéret : réservation des parcelles à la société anonyme ENEDIS
- 3.3. Cession bar-restaurant Moulin du Prat – 23220 Jouillat à la SCI A&G

### **4. DIRECTION DU DEVELOPPEMENT LOCAL COLLABORATIF**

- 4.1. Positionnement de la Communauté d'Agglomération sur la répartition budgétaire 2018/2020 et la poursuite du partenariat post 2021 avec le Communauté de Communes Portes de la Creuse en Marche
- 4.2. Conseil Départemental de la Creuse : politique territoriale 2019-2023 – Contrat Boost'Ter – financement de la restructuration du musée de la Ville de Guéret

### **5. DIRECTION DES SERVICES TECHNIQUES**

- 5.1. Transfert des excédents du Syndicat Mixte d'EVOLIS suite au retrait de la Communauté d'Agglomération pour la compétence « assainissement » (commune d'Anzême) au 1<sup>er</sup> janvier 2021
- 5.2. Adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPOS) de la régie eau potable 2020
- 5.3. Adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPOS) de la régie assainissement collectif 2020
- 5.4. Adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPOS) de la régie eau potable 2020
- 5.5. Adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPOS) de la délégation du service public Sainte-Feyre eau potable 2020
- 5.6. Adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPOS) de la délégation du service public Guéret assainissement 2020
- 5.7. Adoption du Rapport sur le Prix et la Qualité du Service (RPOS) public d'assainissement non collectif 2020

### **6. DIRECTION DE L'INGENIERIE FINANCIERE ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE**

- 6.1. Commande publique
  - 6.1.1. Constitution d'un groupement de commandes portant sur la fourniture de carburants pour la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret et la commune de Guéret
- 6.2. Finances
  - 6.2.1. Approbation du règlement d'attribution des fonds de concours révisés de la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret
  - 6.2.2. Fonds de concours
  - 6.2.3. Répartition du Fonds National de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales – FPIC 2021
  - 6.2.4. Actualisation de la délibération n°208/19 du 21.11.2019 : durée d'amortissement des biens eau et assainissement
  - 6.2.5. Durée d'amortissement des subventions eau et assainissement

- 6.2.6. Transfert des compétences eau potable et assainissement et gestion des eaux pluviales urbaines au 1<sup>er</sup> janvier 2020 : transfert du passif des communes à la Communauté d'Agglomération du Grand Guéret
- 6.2.7. Budget principal : décision modificative n°2 – 2021
- 6.2.8. Budget annexe SPANC : décision modificative n°2 – 2021
- 6.2.9. Budget annexe Transports Publics : décision modificative n°1 – 2021
- 6.2.10. Budget annexe Assainissement DSP : décision modificative n°1 – 2021
- 6.2.11. Budget annexe Assainissement en régie : décision modificative n°2 – 2021
- 6.2.12. Budget annexe Eau potable en régie : décision modificative n°2 – 2021
- 6.2.13. Budget annexe Eau potable en délégation : décision modificative n°2 – 2021

## **7. DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES**

- 7.1. Création de poste à la Direction des Sports et du Tourisme
- 7.2. Mise en œuvre des Lignes Directrices de Gestion